



COMUNE DI
**BARBERINO
TAVARNELLE**

AREA LAVORI PUBBLICI

UFFICIO OPERE PUBBLICHE

Oggetto: Variante al Piano Operativo di Tavarnelle Val di Pesa mediante approvazione di Progetto ai sensi dell'art.34 della LR 65/2014, per la realizzazione di parcheggio pubblico in loc. Badia a Passignano. **Contributo per correzione errore materiale nelle tavole del Piano Operativo in variante.**

Ai sensi del comma 1 dell'art. 21 della LR 65/2014, si vuole provvedere alla rettifica di un errore materiale contenuto negli elaborati della Variante al Piano Operativo di Tavarnelle Val di Pesa mediante approvazione di progetto per la realizzazione di parcheggio pubblico in Località Badia a Passignano, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 48 del 24/09/2024.

Gli elaborati che la presente richiesta si intendono modificare sono:

Tavola 1: Estratto PO Tavola 1P_ Stato modificato

Tavola 2: Estratto PO Tavola 1P_ Confronto tra stato attuale e stato modificato

Si rileva che, sia nella Relazione Tecnica che negli elaborati progettuali, per la realizzazione del parcheggio, viene sempre fatto riferimento alle sole particelle di proprietà del Comune di Barberino Tavarnelle rappresentate catastalmente nella sezione B, foglio n. 23 particelle n. 229 e n. 192.

Inoltre, nella Delibera di Consiglio Comunale n°48 del 24/09/2024 che adotta la Variante Urbanistica, si da atto che l'area destinata a parcheggio è di proprietà del Comune e pertanto non è necessario avviare il procedimento ai fini espropriativi.

Nelle tavole sopra indicate è stato disegnato in maniera errata il limite dell'area a parcheggio che comprende per errore, oltre alle particelle catastali n.229 e n. 192 di proprietà del Comune, che parte della particella n. 230.

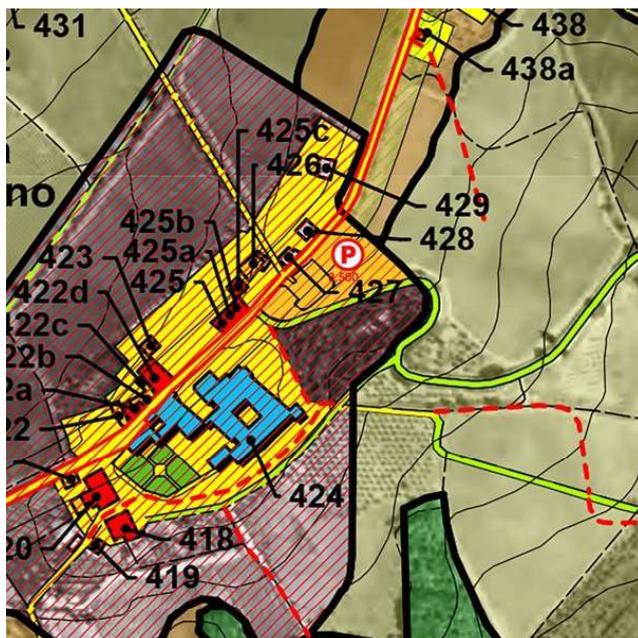


Estratto mappa catastale

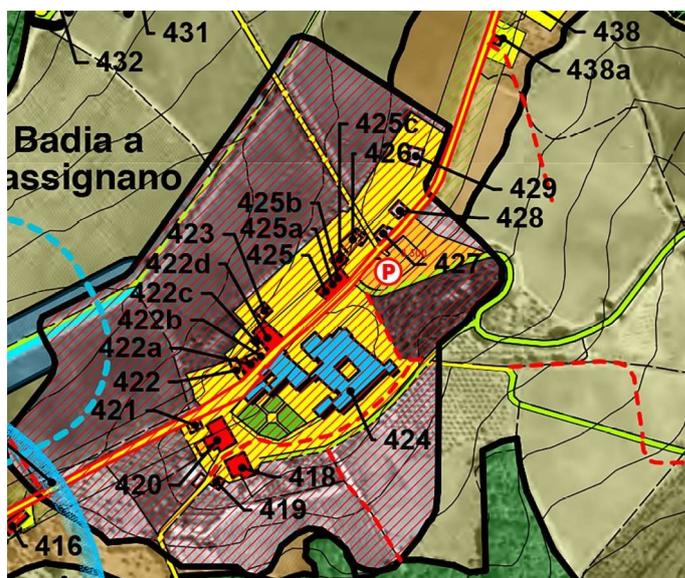


Si ritiene pertanto necessario procedere alla correzione del limite dell'area a parcheggio rappresentata nella tavola 1P del Piano Operativo di Tavarnelle, arretrando il limite dell'area a parcheggio in corrispondenza del confine catastale della particella n. 229, in modo da escludere dalla variante la n. 230.

Si riporta in estratto la correzione da eseguire alla tavola del 1P del Piano Operativo in variante.



Dettaglio Tavola 1: Estratto PO Tavola 1P_ Stato modificato – Adottato con Delibera n°48 del 24/09/2024



Dettaglio Tavola 1: Estratto PO Tavola 1P_ Stato modificato – RETTIFICA

Progettista Arch. Francini Benedetta