

**ESTRATTO DELLA TAVOLA 1P  
IL TERRITORIO RURALE CON  
I SUOI AMBITI**

Scala 1:2.000



**COMUNE DI  
TAVARNELLE VAL DI PESA**

**PIANO OPERATIVO**

APPROVAZIONE

Novembre 2024

**CONTRIBUTO PER CORREZIONE  
ERRORE MATERIALE**

**ARTICOLAZIONE DEL TERRITORIO SECONDO IL PIANO STRUTTURALE**

**SUBSISTEMI**

- 1 CRINALI E FORDOVALI DELLA PESA (EDECIPAL n° 1/A n° 402)
- 2 CRINALI E FORDOVALI DELL'ELCIA (EDECIPAL n° 1/A n° 394)

**AMBITO DEL VICINIO**

- 1A IL CRINALE DI ROCCO (EDECIPAL n° 1/A n° 394)
- B IL CRINALE DI BONAZZA (EDECIPAL n° 1/A n° 394)
- C IL CRINALE DELLA ROMITA (EDECIPAL n° 1/A n° 394)

**AMBITI**

- 1 UTOE E L'AREA URBANA DI TAVARNELLE
- 1B AMBITO DELLA PESA (EDECIPAL n° 1/A n° 402)
- D BADIA A PASSIGNANO E I CRINALI DI LEVANTE (EDECIPAL n° 1/A n° 402)
- E I CRINALI DI SAN DONATO E PATRIOLCO (EDECIPAL n° 1/A n° 402)
- 2 UTOE E L'AREA PRODUTTIVA
- 3 UTOE E L'AREA DONATA IN POGGIO

- SUBSISTEMI
- AMBITI E LORO SUDDIVISIONE
- PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.10)

**1 - GESTIONE DEL TERRITORIO**

**IL TERRITORIO RURALE**

**IL PAESAGGIO DELL'AMBIENTE FLUVIALE (art.14)**

- IL COROIO DELLA PESA CON IL SUO CONTESTO FLUVIALE DI AREE RICICATE E NON RICICATE
- TORRENTI E CORSI D'ACQUA CON LE LORO FORMAZIONI RIBRILLI
- LACI
- FAUCI DI PROTEZIONE

**IL PAESAGGIO SILVESTRE (art.15)**

- AREE BOICATE

**IL PAESAGGIO DEI CRINALI (art.13.5)**

- CRINALI (MEDIATI)
- AREE DI PROTEZIONE PAESISTICA

**IL PAESAGGIO AGRARIO DEI VERSANTI (art.13.4)**

- AREE A MAGLIA TRADIZIONALE E DELLA PRODUZIONE AGRICOLA

**IL PATRIMONIO EDILIZIO NEL TERRITORIO RURALE (art.14)**

- NUCLEI RURALI STORICI: NOCCE, ROCCIA, BADIA A PASSIGNANO
- PICCOLI AGGLOMERATI: MORROCCO, BONAZZA, PALAZZOLO, SPONARO, PIETRACUPA
- NUMERO EDIFICIO SCHEDATO
- UNITÀ D'INTERVENTO / RESEDE
- EDIFICIO SPECIALISTICO RELIGIOSO (CHIESE, CONVENTI, CAPPELLI, ORATORI)
- VILLA, VILLA/TORRETTA
- EDIFICIO SPECIALISTICO CIVILE (MULINI)
- EDIFICI DI BASE AL CATASTO LEOPOLDINO
- EDIFICI DI BASE AL CATASTO D'IMPIANTO
- FABBRICATI RECENTI
- CIMITI E RELATIVA AREA DI RIPIETTO (art.29)
- ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE: FITODISPENSATORI E RELATIVA FACCEIA DI RIPIETTO (ESISTENTI O PROGETTATI)

- AREA PROTETTA DI BADIA A PASSIGNANO (art.19)
- AREA DI PREGIO TIPOLOGICO-RURALE: I PODERI DELLA VILLA DEL NERO TORRIGIANI (art.19)
- INFRASTRUTTURE VIARIE, PERCORSI DI INTERESSE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE (art.21)
- GERARCHIA DELLA RETE**
- GRANDE DIRETTRICE REGIONALE/NAZIONALE (GAL) FIRENZE-SIENA
- VIABILITÀ DI CONNESSIONE INTERCOMUNALE
- VIABILITÀ STORICA DI CRINALE O RECENTE, DI SUPPORTO AL SISTEMA LOCALE
- VIABILITÀ MINORE DEL TERRITORIO RURALE STORICA O RECENTE
- PERCORSI STORICI DEL TERRITORIO APERTO E DEL SISTEMA NATURALE
- PERCORSI RECENTI DEL TERRITORIO APERTO E DEL SISTEMA NATURALE
- PERCORSI STORICI NON RILEVATI IN CARTOGRAFIA O (COMUNALI) DA RIPRESTINARE
- FAUCI DI RIPIETTO STRADALE
- 2 - LE TRASFORMAZIONI**
- I PAESAGGI DA RIQUALIFICARE E VALORIZZARE**
- IL PARCO FLUVIALE DELLA PESA (art.30)
- AREE DI DEGRADO AMBIENTALE (art.34)
- AREE SOGGETTE A PIANI CONVENZIONATI O PROGETTI APPROVATI (art.12)
- I NUOVI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI (art.37)

**3 - LE INFRASTRUTTURE E I SERVIZI**

- AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI E PARCHEGGI PRIVATI DI USO PUBBLICO (ART. 38)

