

ESTRATTO DELLA TAVOLA 1P IL TERRITORIO RURALE CON I SUOI AMBITI

Scala 1:2.000



COMUNE DI
TAVARNELLE VAL DI PESA

PIANO OPERATIVO

APPROVAZIONE

Novembre 2024

CONTRIBUTO PER CORREZIONE ERRORE MATERIALE

ARTICOLAZIONE DEL TERRITORIO SECONDO IL PIANO STRUTTURALE

- SUBSISTEMI**
- 1 CRINALI E FORDOVALI DELLA PESA (ESECUTIVO P.14 AL P.16)
 - 2 CRINALI E FORDOVALI DELL'ELSA (ESECUTIVO P.17 AL P.19)
- AMBITO DEL VICINIO**
- 1A IL CRINALE DI ROCCO (ESECUTIVO P.14 AL P.16)
 - B IL CRINALE DI BONAZZA (ESECUTIVO P.17 AL P.19)
 - C IL CRINALE DELLA ROMITA (ESECUTIVO P.20 AL P.24)
- AMBITI**
- 1 UTOE E L'AREA URBANA DI TAVARNELLE
 - 1B AMBITO DELLA PESA (ESECUTIVO P.25 AL P.48)
 - D BADIA A PASSIGNANO E I CRINALI DI LEVANTE (ESECUTIVO P.49 AL P.78)
 - E I CRINALI DI SAN DONATO E PATRICOLO (ESECUTIVO P.79 AL P.84)
 - 2 UTOE E L'AREA PRODUTTIVA
 - 3 UTOE E SAN DONATO IN POGGIO

- SUBSISTEMI
- AMBITI E LORO SUDDIVISIONE
- PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (art.10)

1 - GESTIONE DEL TERRITORIO

IL TERRITORIO RURALE

IL PAESAGGIO DELL'AMBIENTE FLUVIALE (art.14)

- IL COROIO DELLA PESA CON IL SUO CONTESTO FLUVIALE DI AREE RICICATE E NON RICICATE
- TORRENTI E CORSI D'ACQUA CON LE LORO FORMAZIONI RURALI
- LACI
- FAUCI DI PROTEZIONE

IL PAESAGGIO SILVESTRE (art.15)

- AREE BOICATE

IL PAESAGGIO DEI CRINALI (art.13.5)

- CRINALI (MEDIATI)
- AREE DI PROTEZIONE PAESISTICA

IL PAESAGGIO AGRARIO DEI VERSANTI (art.13.4)

- AREE A MAGLIA TRADIZIONALE E DELLA PRODUZIONE AGRICOLA

IL PATRIMONIO EDILIZIO NEL TERRITORIO RURALE (art.14)

- NUCLEI RURALI STORICI
- NUCLEI, NUCLEI A BADIA A PASSIGNANO
- PICCOLI AGGLOMERATI: MORROCCO, BONAZZA, PALAZZOLO, SPONARO, PIETRACUPA
- NUMERO EDIFICIO SCHEDATO
- UNITA' D'INTERVENTO / RESEDE
- EDIFICIO SPECIALISTICO RELIGIOSO (CHIESE, CONVENTI, CAPPELLI, ORATORI)
- VILLA, VILLA/TORRETTA
- EDIFICIO SPECIALISTICO CIVILE (MULINI)
- EDIFICI DI BASE AL CATASTO LEOPOLDINO
- EDIFICI DI BASE AL CATASTO D'IMPIANTO
- FABBRICATI RECENTI
- CHITNERI E RELATIVA AREA DI RIPETTO (art.29)
- ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE: FITODISPENSATORI E RELATIVA FACCE DI RIPETTO (ESISTENTI O PROGETTATI)

- AREA PROTETTA DI BADIA A PASSIGNANO (art.19)
- AREA DI PREGIO TIPOLOGICO-RURALE: I PODERI DELLA VILLA DEL NERO TORRIGIANI (art.19)

INFRASTRUTTURE VIARIE, PERCORSI DI INTERESSE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE (art.21)

GERARCHIA DELLA RETE

- GRANDE DIRETTRICE REGIONALE/NAZIONALE (GAL) FIRENZE-SIENA
- VIABILITA' DI CONNESSIONE INTERCOMUNALE
- VIABILITA' STORICA DI CRINALE O RECENTE, DI SUPPORTO AL SISTEMA LOCALE
- VIABILITA' MINORE DEL TERRITORIO RURALE STORICA O RECENTE
- PERCORSI STORICI DEL TERRITORIO APERTO E DEL SISTEMA NATURALE
- PERCORSI RECENTI DEL TERRITORIO APERTO E DEL SISTEMA NATURALE
- PERCORSI STORICI NON RILEVATI IN CARTOGRAFIA O (COMUNALI) DA RIPRESTINARE
- FAUCI DI RIPETTO STRADALE

2 - LE TRASFORMAZIONI

I PAESAGGI DA RIQUALIFICARE E VALORIZZARE

- IL PARCO FLUVIALE DELLA PESA (art.30)
- AREE DI DEGRADO AMBIENTALE (art.34)
- AREE SOGGETTE A PIANI CONVENZIONATI O PROGETTI APPROVATI (art.12)
- I NUOVI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI (art.37)

3 - LE INFRASTRUTTURE E I SERVIZI

- AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI E PARCHEGGI PRIVATI DI USO PUBBLICO (ART. 38)

